

**УКРАЇНА**

**КАЛУСЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**29.05.2025 № 4246**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Калуської міської територіальної громади | м.Калуш  (вісімдесят дев’ята сесія восьмого демократичного скликання) | |

Керуючись п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 7, 12, 269-287 Податкового кодексу України, ст. ст. 12, 206 Земельного кодексу України, беручи до уваги лист Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 07.05.2025 № 63-02/3617е (вх. № 3001/02-20/04), враховуючи рекомендації постійних комісій міської ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та інвестиційної політики; з питань будівництва та землеустрою; з питань власності, житлово-комунального господарства та екології, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Встановити з 01.01.2026 року на території Калуської міської територіальної громади ставки земельного податку.

**1.1.** Платників плати за землю визначено підпунктами 269.1.1.1 та 2691.1.2. пункту 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

**1.2.** Об’єкт оподаткування плати за землю визначено підпунктами 270.1.1.1.-270.1.1.3. пункту 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

**1.3.** Базу оподаткування плати за землю визначено підпунктом 271.1.1 та 271.1.2. пункту 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

**1.4.** Ставки земельного податку на території Калуської міської територіальної громади визначені відповідно до пунктів 274.1., 274.2. статті 274, пункту 277.1 ст. 277 Податкового кодексу України та у додатку 1 до цього рішення.

**1.5.** Порядок обчислення, строки сплати за землю визначено пунктами 286.1-286.7. статті 286 та пунктами 287.1.-287.10 статті 287 Податкового кодексу України.

**1.6.** Пільги зі сплати земельного податку визначені відповідно до статей 281-284 Податкового кодексу України та у додатку 2 до цього рішення.

**1.7.** Базовий (податковий) звітний період дорівнює календарному року відповідно до статті 285 Податкового кодексу України.

**2.** Рішення набирає чинності з 01.01.2026 року.

**3.** Управлінню земельних відносин Калуської міської ради оприлюднити це рішення в засобах масової інформації та на офіційному сайті Калуської міської ради відповідно до абзацу 2 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**4.** Визнати таким, що втратило чинність з 01 січня 2026 року рішення Калуської міської ради від 29.06.2023 № 2273 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Калуської міської територіальної громади».

**5.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу функціональних обов’язків та постійні комісії міської ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та інвестиційної політики; з питань будівництва та землеустрою; з питань власності, житлово-комунального господарства та екології.

Міський голова Андрій НАЙДА